

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024, подлежит официальному опубликованию в газете «Андрепольские вести» и размещению на официальном сайте Андрепольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНДРЕПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Н.Н. Баранник

**Глава Андрепольского
муниципального округа**



ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

08.12.2023

г. Андреполь

№ 596

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Андрепольского муниципального округа Тверской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Андрепольского муниципального округа Тверской области и Положением о муниципальном земельном контроле на территории Андрепольского муниципального округа, утвержденным решением Думы Андрепольского муниципального округа Тверской области от 29.09.2021 г. №219, с учетом категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, к которым отнесены объекты контроля, Администрация Андрепольского муниципального округа

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Андрепольского муниципального округа Тверской области.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Андрепольского муниципального округа от 05.12.2022 №446 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Андрепольского муниципального округа Тверской области»
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению имуществом Андрепольского муниципального округа Тверской области.

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба),
охраняемым законом ценностям на 2024 год, при осуществлении
муниципального земельного контроля в границах Андреапольского
муниципального округа Тверской области**

1. Общие положения

1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2024 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

Программа разработана на основании Положения о муниципальном земельном контроле на территории Андреапольского муниципального округа Тверской области, утвержденного решением Думы Андреапольского муниципального округа Тверской области от 29.09.2021 № 219, в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

Программа направлена на предупреждение возможного нарушения контролируемыми лицами обязательных требований и снижение рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснение контролируемым лицам обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.

**2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание
текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых
направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, в том числе граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства (контролируемые лица).

2.2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2.3. По состоянию на 02.10.2023 в 2023 году проведено:

- 5 наблюдений за соблюдением обязательных требований, по результатам которых объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Основными видами нарушений, выявляемых должностными лицами, являются неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

Основными проблемами, которые являются причинами нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным (надзорным) органом, являются низкие знания правообладателей земельных участков о предъявляемых к ним требованиях земельного законодательства Российской Федерации, о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

**3. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков
причинения вреда**

3.1. Цели разработки Программы и проведения профилактической работы:

- а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- б) предупреждение нарушения контролируемых лицами обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая

устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

в) повышение прозрачности системы муниципального контроля;

г) формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;

д) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях, а также необходимых мерах по их исполнению;

е) мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.

3.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

а) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

б) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

в) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

г) формирование единого понимания обязательных требований в соответствующей сфере у всех участников;

д) повышение уровня информированности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц в области земельного законодательства;

е) снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность.

3.3. Допускается внесение изменений в Программу и корректировка перечня мероприятий в связи с необходимостью осуществления профилактических мероприятий. Изменения в данную часть Программы в случае необходимости вносятся без проведения общественных обсуждений.

Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Основным критерием оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований действующего законодательства в области использования земель.

Целевой показателем качества – последовательное, до 2025 года, снижение рецидива нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований законодательства в области использования земель.

Срок реализации программы: 2024 год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	<p>Информирование. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Андреапольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. На официальном сайте администрации Андреапольского муниципального округа размещается и поддерживается в актуальном состоянии информация, предусмотренная частью 3 статьи 46 Федерального закона 248-ФЗ, иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тверской области, муниципальными нормативными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.</p>	<p>Постоянно (актуализация перечня по мере необходимости)</p>	<p>Комитет по управлению имуществом Андреапольского муниципального округа</p>
2.	<p>Обобщение правоприменительной практики. Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики ежегодно готовятся доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается и размещается на официальном сайте администрации Андреапольского муниципального округа в</p>	<p>в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным годом,</p>	<p>Комитет по управлению имуществом Андреапольского муниципального округа</p>

Раздел 5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	100 %
2.	Подготовка и утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, его опубликование.	Исполнено/ не исполнено
3.	Предоставление контрольным органом информации по вопросам консультирования в полном объеме и по существу заявлений контролируемых лиц и их представителей.	100 %
4.	Доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушения обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.	20 % и более

информационно-телекоммуникационной сети Интернет.			
<p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) объявляется и направляется контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	<p>По мере необходимости и</p>	<p>Комитет по управлению имуществом Андреевского муниципального округа</p>	<p>Комитет по управлению имуществом Андреевского муниципального округа</p>
<p>Консультирование:</p> <p>Консультирование осуществляется как в устной форме (по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия), так и в письменной форме, а также посредством размещения на официальном сайте администрации Андреевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом.</p> <p>Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p>			
3.			
4.			